

Protokoll über die 1. Sitzung des Arbeitskreises Dorfladen - Dorferneuerung Vehrte am 07.07.2015 um 20.00 Uhr im Gemeindehaus der Ev.-luth. Johanneskirchengemeinde Vehrte, Vehrter Kirchweg 3, 49191 Belm-Vehrte

Anwesend sind:

Mitglieder des Arbeitskreises: s. anliegende Teilnehmerliste

Herr Jürgen Bührmann, Planungsgruppe Seling,
Bührmann + Partner

von der Verwaltung: Uwe Harbig, Fachbereichsleiter III Baudienste
Sabine Reese-Holstein, stellv. Fachbereichsleiterin III
Baudienste

TOP 1 Begrüßung

Herr Harbig begrüßt die anwesenden Mitglieder des Arbeitskreises Dorfladen – Dorferneuerung Vehrte + Herrn Bührmann, Planungsgruppe Seling, Bührmann + Partner.

Er nimmt Bezug auf die Einwohnerversammlung, die am 03.06.2015 in der Gaststätte Kortlüke stattgefunden hat und den eindrucksvollen Vortrag des Herrn Lünig (1. Vorsitzender des Dorfladens Otersen) Bezug.

TOP 2 Vorstellungsrunde

Die anwesenden Mitglieder des Arbeitskreises Dorfladen Vehrte stellen sich und ihre Motivation kurz vor:

TOP 3 Soziale Infrarstruktur und Nahversorgung in Vehrte – die Situationsdarstellung

Herr Bührmann stellt die Situation in Vehrte (s. Anlage 1) vor.

TOP 4 Entwicklung von Visionen für Vehrte – (Was fehlt? – Sortimente + Dienstleistungen)

A.

Zusammen wird kurz gesammelt, welche Ziele und Funktionen ein Dorfladen in Vehrte haben könnte:

- Deckung des täglichen Bedarfs an Lebensmitteln + darüber hinausgehende Produkte
- Ort zum Quatschen / zum Austausch (sozialer Treffpunkt)
- Lebensmittel aus der Region
- Kooperation mit Lebensmittelhändlern aus dem Gemeindegebiet Belm z.B. Geflügel, Fleisch (Wessel), Bio-Höfe etc.
- Drogerieartikel
- Milchprodukte
- Bio-Produkte
- Kooperation mit Sparkasse (vor dem Hintergrund der geplanten Schließung der örtlichen Filiale)
- Toto-Lotto
- Reinigungsannahmestelle
- Schuhreparatur
- Schulbedarf / Schreibwaren

B.

Mögliche Akteure

- Finanzierung / Geld: Herr Gödecker (Filialleiter Sparkasse)
- Lebensmittelbeschaffung: Herr Josef Holtmeyer, Icker (Marktleiter) – hat lt. Herrn

Siehe Interesse an der Mitarbeit, wird seitens der Verwaltung deshalb zur 2. AK-Sitzung eingeladen)

B.
Öffnungszeiten:

Wünschenswert: 6:00 Uhr bis 20:00 Uhr (2-Schichtbetrieb), Schulzeiten und Kindergartenbetrieb sollten berücksichtigt werden.

C.
Standort:

Dort wo die Menschen wohnen, d.h. mitten in der bebauten Ortslage Vehrte, z.B. Gebäude der derzeitigen Sparkasse oder Brunnenplatz*

*Anmerkung der Brunnenplatz wird derzeit für seniorenrechtliches Wohnen überplant.

Evtl. kommt auch der Bereich ehemaliger Bahnhof im Zusammenhang mit der Realisierung eines Bahnhafes in Vehrte für die Ansiedlung eines Dorfladens in Frage.

Herr Kortlüke ist der Auffassung, dass ein Lebensmittelladen im Bereich der Lechtingerstraße mit hinreichend Parkplätzen entstehen sollte.

Herr Stagge weist, darauf hin, dass unabhängig von der bauplanungsrechtlichen Seite die bisherigen Gespräche gezeigt haben, dass die größeren Lebensmittelhändler kein Interesse an einer Ansiedlung in Vehrte haben (Nähe zur nächsten vorhandenen Versorgung z.B. in Belm, Umsatzerwartungen etc.). Ein Dorfladen gehört dorthin, wo die Menschen wohnen (s. oben).

TOP 5 Die weiteren Schritte

Entwicklung eines Flyers	Büro Seling, Bührmann + Partner
Entwicklung Fragebogen	Büro Seling, Bührmann + Partner + AG (Reimer Thiessen, Inge Drachenberg, Elisabeth Kost, Hartmut Stagge)
Weitere Orga/Presserarbeit	AG: Sabine Elahi, Ulrike Slazpka, Heidi Terhorst in Abstimmung mit der Gemeinde Belm
Vorstellung des Flyers + Fragebogens nach Abstimmung mit der Gemeinde Belm	Dorfladen
Durchführung Fragebogenaktion	AK + Gemeinde, Thema 2. AK-Sitzung (Herr Stagge regt an, die Fragebogenaktion möglichst persönlich als Interview zu machen, da dann die Rücklaufquote höher sein wird).

Es soll eine regelmäßige gemeindeseitige Berichterstattung in der Presse inbes. über die Fragebogenaktion /Aufruf zur Teilnahme erfolgen.

TOP 6 Verschiedenes

Die 2. Sitzung des Arbeitskreises Dorfladen - Dorferneuerung Vehrte soll am 08.09.2015, 19.00 Uhr im Gemeindehaus der Ev.-luth. Johanneskirchengemeinde Vehrte stattfinden.

Die Arbeitskreissitzung wurde um 22:10 Uhr geschlossen.



S. Reese-Holstein
Protokollführerin

SELING •
BÜHRMANN+PARTNER

Stadt-, Dorf-, Landschaftsplanung+Architektur

Max-Reger-Straße 24
49076 Osnabrück
Telefon: 0541 / 60908546
Telefax: 0541 / 60908547

Gemeinde



Belm

1. Arbeitskreissitzung „Dorfladen Vehrte“
7. Juli 2015
im Gemeindehaus der ev.-luth. Johannesgemeinde Vehrte

20.00 Uhr

Tagesordnung

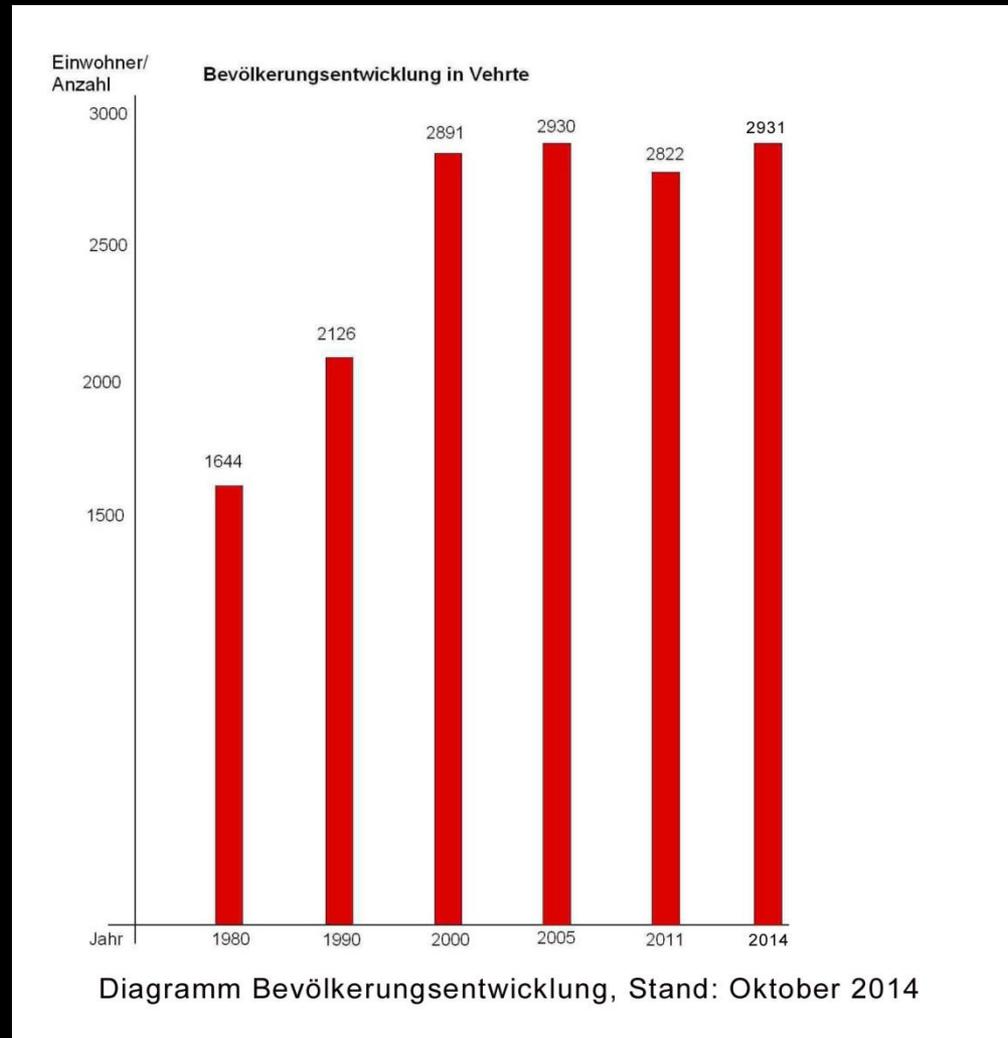
1. Begrüßung
2. Vorstellungsrunde
3. Infrastruktur und Nahversorgung in Vehrte
 - Situationsdarstellung
4. Entwicklung von Visionen für Vehrte
5. Weitere Schritte
6. Verschiedenes

Top 2: Vorstellungsrunde

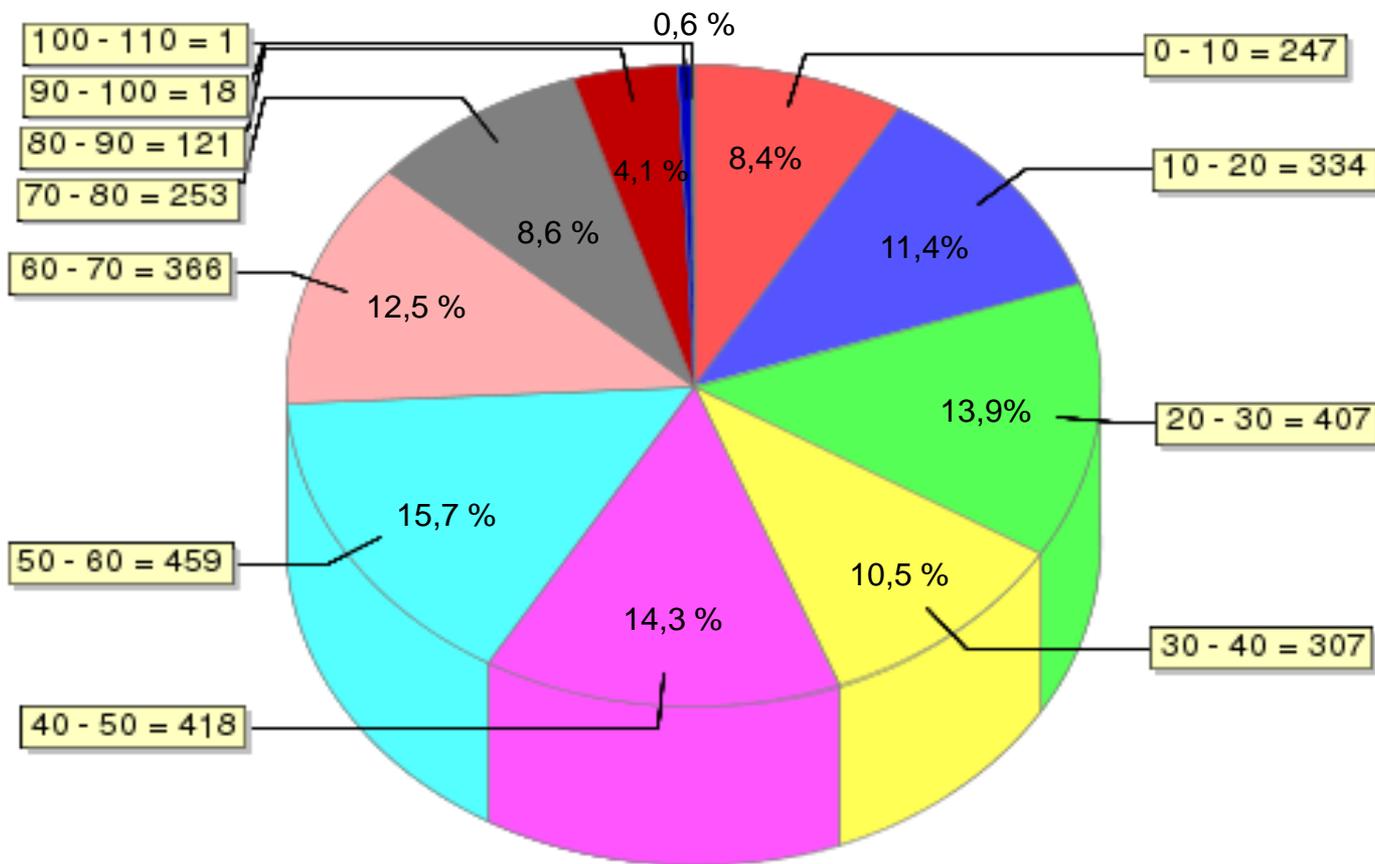
- Name, Vorname
- Beruf/ Tätigkeit
- Motivation für die Mitarbeit im AK Dorfladen

Top 3: Infrastruktur und Nahversorgung in Vehrte - Situationsdarstellung

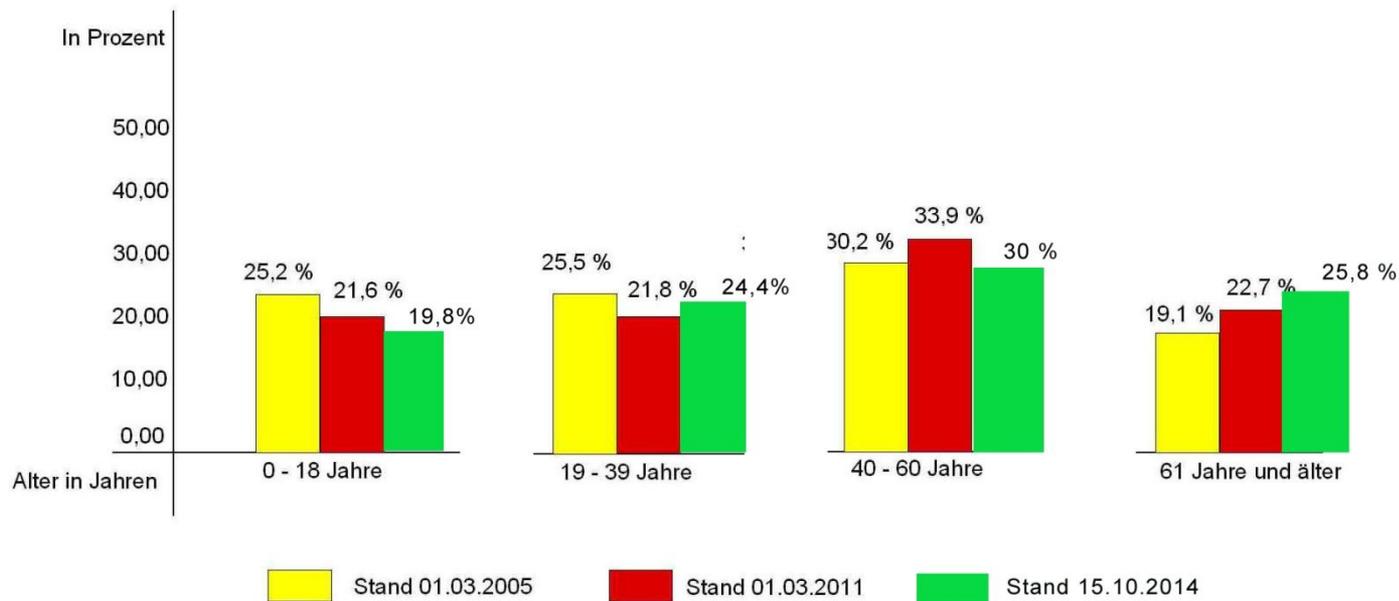
Es gibt in Vehrte z.Z. 772 Wohngebäude mit 2931 Einwohnern
(Stand :Oktober 2014)



Altersstruktur Ortsteil Verhrte



Altersstruktur in Vehrte



Vorhandene Infrastruktur des „täglichen“ Bedarfs in Vehrte:

2010

2015

Drogeriemarkt

Apotheke

Kiosk/ Laden

Bäckerei

Fleischerei

Blumenladen

Friseur

Fußpflege

Landhandel (Raiffeisenmarkt)

Sparkasse

Laden für Schulbedarf, Lotto/Totto, Tabakwaren, Reinigung

Gasthof mit Hotelbetrieb

Imbiss

Pizzabringdienst

Postannahme im Raiffeisenmarkt

Top 4: Entwicklung von Visionen für einen Dorfladen in Vehrte

Ziele und Funktion eines Dorfladens in Vehrte

Dienstleistungen

Sortiment

Öffnungszeiten

Standort

Top 5: Weitere Schritte

Wahl eines Arbeitskreissprechers

1. Information und Fragebogenaktion für die Vehrter Haushalte vorbereiten
 - Entwicklung eines Informationsflyers (Büro)
 - Erarbeitung eines Fragebogens (AK und Büro)
(Vorbereitung durch AG)
 - Organisation / Verteilung/ Pressearbeit (AK und Gemeinde)
(Vorbereitung durch AG)
2. Fragebogenaktion vor Ort durchführen (AK und Gemeinde)
3. Auswertung des Fragebogens (Büro)
4. Nächster Termin für die Arbeitskreissitzung:
 - Dienstag, 8. September 2015 um 19.00 Uhr

Top 6: Verschiedenes

Vielen Dank für ihre
Aufmerksamkeit

SELING • BÜHRMANN+PARTNER
Dorfplanung, Architektur, Stadt- und
Landschaftsplanung

Max-Reger-Straße 24
49076 Osnabrück
Telefon: 0541 / 60908546
Telefax: 0541 / 60908547